# 关于公开采购长春泵站厂房外墙防渗处理项目

# 单组分聚脲防水施工劳务分包的公告

科学研究院拟采购施工劳务分包用于单组分聚脲防水、防腐施工，以满足长春泵站厂房外墙防渗处理需求。根据中水东北勘测设计研究有限责任公司《公司采购管理办法》（中水东勘办[2024]313号）有关规定，为确保采购过程公开、公平、公正，现公开征招相关劳务分包商进行询比采购。

**一、公告时间**

2025年9月14日至9月21日。

**二、采购内容**

1、劳务分包商负责长春泵站厂房外墙防渗项目单组分聚脲防水施工，包括厂房外墙基面处理、涂刷底剂、刮腻子、刮涂单组分聚脲（聚脲层厚度不小于2mm）等，其施工方法与工艺按照技术方案执行。上述原材料由采购方统一提供。

2、劳务分包商负责安全文明施工及临时设施内容，包括但不限于施工地面区域卫生清扫、降尘、材料分类码放、作业隔离区及现场临时仓库、临水临电系统的维保、临时设施搭拆等。机械信号指挥、临时用电、高空作业的安全管理等。

3、劳务分包商严格执行施工场地下发的安全文明施工手册内容或相关标准，不发生人身安全、机械设备等安全生产事故，确保安全文明施工合格工地。

4、总工期为 10 天（不包含入场培训时间及因天气原因造成的施工延误时间），劳务分包商接到通知后正式进场施工。

5、施工预计时间为：2025 年 9 月 25日至 2025 年 10月5日。

**三、劳务分包商要求**

1、基本条件：中华人民共和国境内注册的独立法人，具备施工或劳务分包资质。

2、信誉要求：“信用中国”或“中国执行信息公开网”等平台无失信记录，无重大质量投诉或行政处罚。

3、税务要求：开具增值税专用发票。

4、质量要求：劳务分包商必须严格按照技术方案、施工图、监理规程、技术交底、合同文件中的技术规范和国家及水利部现行有关技术规范的要求，健立健全自检体系，采取必要的技术、工艺措施，精心组织施工，确保工程内优外美，保证工程质量达到标准的优良工程等级。

5、安全要求：严格按照《建筑施工安全操作规程》实行全过程的安全施工，提高双方人员的安全保护意识，确保双方人员的人身安全，杜绝各类责任事故发生。劳务分包商方在施工过程中发生的安全事故，均由劳务分包商方全权负责、若产生法律责任与采购方无关。

**四、报名方式**

1、报名时间：2025年9月14日至9月21日。

2、报名方式：通过电子邮件将报价单和营业执照扫描件发送至指定邮箱。

3、报名文件内容：

（1）报名单位的企业法人营业执照。

（2）报价单（盖企业鲜章）。

4、报名文件递交截止时间：2025年9月21日9：00前。

5、报名文件接收邮箱：keyanyuan\_2025@163.com

6、报名联系人：孙乙庭 ，联系电话：18943975259

**五、评审方式及合同签订**

由采购小组根据潜在劳务分包商的报价、施工能力、售后服务等因素综合评价、分析、确定最终劳务分包商，确定劳务分包商后3个工作日内签订合同。

**六、付款方式**

以实际发生进行结算，合同期内分一次支付费用：

合同签订后在全部施工完成并验收后10日内，支付费用为达实际发生总价款的97%；在质保期满一年后，进行第三次支付，支付剩余3%实际发生的总价款。

合同签订时劳务施工费适用的增值税税率为3%，若合同执行过程中遇到增值税率调整，增值税金额应以最终开具增值税专用发票金额为准，同时合同价中不含税的金额保持不变，含税合同价相应调整。

**七、售后服务条款**

采购方变更增加工程量的，应提前 24小时向劳务分包商出具书面工程量变更通知。采购方减少工程量的，除向劳务分包商出具书面工程量变更通知外，还需经劳务分包商确认后方可生效。下列情况视为工程量变更，由劳务分包商出具工程量变更报告，双方应协商增加费用：

（1）施工过程中因劳务分包商以外的原因导致的防水层破坏或渗漏；

（2）施工过程中因交叉作业或上下-道工序返工破坏防水层；

（3）工程整体或分段交验后非因工程质量或材料质量导致的渗漏；

（4）其它非劳务分包商原因导致劳务分包商工作量增加的情况。

上述情况，采购方在收到劳务分包商工程量变更报告后，应书面回复；采购方不予书面回复的，劳务分包商可以拒绝维修或施工，造成的损失由采购方承担。

**八、联系方式**

采购联系人：隋伟， 联系电话： 13844161719

中水东北勘测设计研究有限责任公司

2025年9月14日

附件：

长春泵站厂房外墙防渗处理项目单组分聚脲防水施工劳务分包采购报价清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 长春泵站厂房外墙防渗处理项目单组分聚脲防水施工劳务分包采购报价清单 | | | | | | |
| **序号** | **作业面** | **单位** | **数量** | 单价(元) | 合价(元) | **备注** |
| 1 | 厂房外墙(包括基面处理、涂刷底剂、刮腻子、刮涂单组分聚脲，其中聚脲层厚度不小于2mm) | m2 | 1000 |  |  |  |
| 说明：  1、以上报价为含税价，包含运费、装车费、调试费、培训费、税费、保险费等；  2、需提供增值税专用发票；  3、工程数量预估为 1000m2，最终以实际施工面积为准（经双方共同确认为准）；  4、采购方提供材料，承包方负责施工，单价包含一切施工费用，不作任何调整。 | | | | | | |
| 报价单位： |  |  |  |  |  |  |
| 单位地址： |  |  |  |  |  |  |
| 联 系 人： |  |  |  |  |  |  |
| 联系电话： |  |  |  |  |  |  |
| 日 期： |  |  |  |  |  |  |